

ANEXO 5 - PLANILHA DE CUSTOS

Data: 28/10/2025

Mês Base: set/25 Não Desonerado

Título: Contratação de serviço de gerenciamento de projeto, incluindo a elaboração, implementação e gestão da informação nos processos BIM; validação das fases de Projeto Legal, Projeto Básico e Projeto Executivo; suporte técnico à obra; e validação do Projeto de As Built, para a construção do CLOT (Centro Laboratorial de Ocupação Transitória), localizado no Campus Manguinhos da Fiocruz, Rio de Janeiro/RJ.

Unidade: MANGUINHOS - RJ

Pavilhão:

ORIGEM	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UN.	QUANT.	P. UNIT.	TOTAL	SUBTOTAL
<b>1 FASE 01 - PLANEJAMENTO E CONSOLIDAÇÃO BASES</b>								
FIOCRUZ	COMP.ADM.0036	1.1.1	FASE 01 - EQUIPE COORDENAÇÃO / ADMINISTRATIVO					
		1.1.1	EQUIPE COORDENAÇÃO GERAL - 1º AO 3º MÊS	MÊS	3,00	68.231,51	204.694,53	
FIOCRUZ	COMP.ADM.0037	1.1.2	EQUIPE ADMINISTRATIVA - 1º AO 3º MÊS	MÊS	3,00	3.787,42	11.362,26	
			<b>Sub Total</b>					<b>216.056,79</b>
<b>1.2 FASE 01 - AUDITORIA DO ANTEPROJETO</b>								
FIOCRUZ	COMP.ADM.0039	1.2.1	EQUIPE AUDITORIA ANTEPROJETO - 1º AO 3º MÊS	CJ	1,00	277.192,79	277.192,79	
			<b>Sub Total</b>					<b>277.192,79</b>
<b>1.3 FASE 01 - IMPLANTAÇÃO PGP/CDE E ELABORAÇÃO DE BEP E BASES BIM</b>								
FIOCRUZ	COMP.ADM.0038	1.3.1	EQUIPE CONSTRUÇÃO BASE BIM E IMPLANTAÇÃO BEP/PGP - 1º AO 3º MÊS	CJ	1,00	102.097,51	102.097,51	
			<b>Sub Total</b>					<b>102.097,51</b>
<b>2 FASE 02 - PROJETO BÁSICO E PROJETO EXECUTIVO</b>								
<b>2.1 FASE 02 - EQUIPE COORDENAÇÃO / ADMINISTRATIVO</b>								
FIOCRUZ	COMP.ADM.0042	2.1.1	COORDENAÇÃO GERAL - 4º AO 15º MÊS	MÊS	12,00	45.487,67	545.852,04	
FIOCRUZ	COMP.ADM.0043	2.1.2	EQUIPE ADMINISTRATIVA - 4º AO 15º MÊS	MÊS	12,00	2.524,94	30.299,28	
			<b>Sub Total</b>					<b>576.151,32</b>
<b>2.2 FASE 02 - PROJETO BÁSICO</b>								
FIOCRUZ	COMP.ADM.0041	2.2.1	EQUIPE 01 - REVISÃO E VALIDAÇÃO PROJETO BÁSICO E REVISÃO PGP/BEP - 4º AO 11º MÊS	CJ	1,00	1.352.776,55	1.352.776,55	
			<b>Sub Total</b>					<b>1.352.776,55</b>
<b>2.3 FASE 02 - PROJETO EXECUTIVO</b>								
FIOCRUZ	COMP.ADM.0040	2.3.1	EQUIPE 02 - REVISÃO E VALIDAÇÃO PROJETO EXECUTIVO E REVISÃO PGP/BEP - 12º AO 15º MÊS	CJ	1,00	732.753,96	732.753,96	
			<b>Sub Total</b>					<b>732.753,96</b>
<b>3 FASE 03 - ACOMPANHAMENTO "AS BUILT" E SUPORTE TÉCNICO</b>								
<b>3.1 FASE 03 - COORDENAÇÃO / ADMINISTRATIVO</b>								
FIOCRUZ	COMP.ADM.0044	3.1.1	COORDENAÇÃO GERAL - 16º AO 33º MÊS	MÊS	18,00	22.743,83	409.388,94	
FIOCRUZ	COMP.ADM.0045	3.1.2	EQUIPE ADMINISTRATIVA - 16º AO 33º MÊS	MÊS	18,00	1.262,47	22.724,46	
			<b>Sub Total</b>					<b>432.113,40</b>
<b>3.2 FASE 03 - EQUIPE 01 - TÉCNICO EDIFICAÇÕES - 16º AO 33º MÊS</b>								
FIOCRUZ	COMP.ADM.0046	3.2.1	EQUIPE 02 - TÉCNICO EDIFICAÇÕES - 16º AO 33º MÊS	MÊS	18,00	4.387,46	78.974,28	
			<b>Sub Total</b>					<b>78.974,28</b>
<b>3.3 FASE 03 - EQUIPE 02 - CONSULTOR AQUITETURA - 16º AO 33º MÊS</b>								
FIOCRUZ	COMP.ADM.0049	3.3.1	EQUIPE 03 - CONSULTOR AQUITETURA - 16º AO 33º MÊS	CJ	18,00	3.522,85	63.411,30	
			<b>Sub Total</b>					<b>63.411,30</b>
<b>3.4 FASE 03 - EQUIPE 03 - CONSULTOR ESTRUTURA - 17 AO 21º MÊS / 32º E 33º MÊS</b>								
FIOCRUZ	COMP.ADM.0053	3.4.1	EQUIPE 04 - CONSULTOR ESTRUTURA - 17 AO 21º MÊS / 32º E 33º MÊS	CJ	7,00	3.522,85	24.659,95	
			<b>Sub Total</b>					<b>24.659,95</b>
<b>3.5 FASE 03 - EQUIPE 04 - CONSULTORES INSTALAÇÕES - 21º AO 33º MÊS</b>								
FIOCRUZ	COMP.ADM.0048	3.5.1	EQUIPE 05 - CONSULTORES INSTALAÇÕES - 21º AO 33º MÊS	CJ	13,00	35.228,56	457.971,28	
			<b>Sub Total</b>					<b>457.971,28</b>
<b>4 FASE 04 - CONSOLIDAÇÃO DO CIM E VALIDAÇÃO FINAL DO "AS BUILT"</b>								
<b>4.1 FASE 04 - EQUIPE COORDENAÇÃO / ADMINISTRATIVO</b>								
FIOCRUZ	COMP.ADM.0051	4.1.1	COORDENAÇÃO GERAL - 34º E 35º MÊS	MÊS	2,00	90.975,35	181.950,70	
FIOCRUZ	COMP.ADM.0050	4.1.2	EQUIPE ADMINISTRATIVA - 34º E 35º MÊS	MÊS	2,00	5.049,89	10.099,78	
			<b>Sub Total</b>					<b>192.050,48</b>
<b>4.2 FASE 04 - CONSOLIDAÇÃO DO CIM E VALIDAÇÃO FINAL DO "AS BUILT"</b>								
FIOCRUZ	COMP.ADM.0052	4.2.1	SUPORTE TÉCNICO - CONSULTORES - 34º E 35º MÊS	CJ	1,00	92.397,60	92.397,60	
			<b>Sub Total</b>					<b>92.397,60</b>

<b>Total Parcial</b>							<b>4.598.607,21</b>
<b>LDI</b>							<b>912.823,53</b>
<b>Total Geral</b>							<b>5.511.430,74</b>